ПРОТОКОЛ № 601
заочной части Общего собрания членов САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЛЕНОБЛСТРОЙТОРГ" в форме заочного голосования

Дата составления Протокола: 28.11.2025
Форма проведения собрания: Очно-заочное
Дата и время проведения собрания: 29 ноября 2025 года в 12-00 час
Дата проведения голосования: 20.11.2025 г. – 27.11.2025 г..
Дата окончания приема решений членов Товарищества: 27.11.2025 г. в 12:00.

Используемые электронные и технические средства для проведения заочного голосования: **Портал государственных и муниципальных услуг «ГОСУСЛУГИ»**

В заочной части собрания принимали участие члены САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "ЛЕНОБЛСТРОЙТОРГ" в количестве 45 человек.

Результаты голосования:

	Вопрос повестки дня	Поддерживаю	Не поддерживаю	Воздержался
1	По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов правления Товарищества. Фомин Евгений Петрович (участок №11)	22	18	5
2	По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов правления Товарищества. Перегорулько Александр Владимирович (участок №31)	39	5	1
3	По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов правления Товарищества. Никитин Виталий Викторович (участок №80)	38	4	3
4	По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов правления Товарищества. Шумарова Наталья Олеговна (участок №81)	41	3	1
5	По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов правления Товарищества. Горбачевская Мария Саловатовна (участок №87)	34	7	4
6	По ПЕРВОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов правления Товарищества. Князев Дмитрий Борисович (участок №96)	33	4	8
7	По ВТОРОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов ревизионной комиссии Товарищества. Примыч Маргарита Николаевна (участок №18)	13	29	3
8	По ВТОРОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов ревизионной комиссии Товарищества. Дорожинская Елена Евгеньевна (участок №23)	31	11	3
9	По ВТОРОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов ревизионной комиссии Товарищества. Дремин Павел Олегович (участок №71)	37	5	3
10	По ВТОРОМУ вопросу повестки дня: Избрание членов ревизионной комиссии Товарищества. Гранович Ирина Владимировна (участок №124)	34	6	5

11	По ТРЕТЬЕМУ вопросу повестки дня: Утвердить приходно-расходную смету Товарищества на период с 1 декабря 2025 г. по 30 ноября 2026 г. включительно	43	1	1
12	По ЧЕТВЕРТОМУ вопросу повестки дня: Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов и размера платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч.3 ст.5 ФЗ №217), с 1 декабря 2025 г. по 30 ноября 2026 г. включительно	44	1	0
13	По ПЯТОМУ вопросу повестки дня: Установить размер членских взносов, а также размера внесения платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ №217), с 1 декабря 2025 г. по 30 ноября 2026 г. включительно: В месяц 2 333.33 рублей (две тысячи триста тридцать три рубля 33 копейки) / В квартал 7 000,00 рублей (семь тысяч рублей 00 копеек)	44	0	1
14	По ПЯТОМУ вопросу повестки дня: Установить срок внесения членских взносов, а также платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ No 217): за декабрь 2025 - не позднее 15.12.25 г., I квартал 2026 г. - не позднее 15.02.26 г, II квартал 2026 г. - не позднее 15.05.26 г, III квартал 2026 г. - не позднее 15.08.26 г, за октябрь - ноябрь 2026 - не позднее 15.11.26 г.	43	0	2
15	По ШЕСТОМУ вопросу повестки дня: Утвердить программу по установке дополнительных, замене старых и неработающих фонарей уличного освещения за счёт экономии средств предыдущего периода в сумме 202 740 рублей (двести две тысячи семьсот сорок рублей 00 копеек). Приложение №3	43	2	0
16	По СЕДЬМОМУ вопросу повестки дня: Утвердить оплату услуг, не вошедших в содержание или период действия ранее утвержденной сметы и взносов, за счёт экономии средств прошлого периода: ресурсоснабжающие организации за октябрь-ноябрь 2025 года, аренда юридического адреса за период август 2025 года по июль 2026 года - в сумме 225 095,96 (двести двадцать пять тысяч девяносто пять рублей 96 копеек)	42	2	1
17	По ВОСЬМОМУ вопросу повестки дня: Утвердить возможность принятия на работу самозанятых сотрудников, как для выполнения работ и исполнения функций сотрудников, предусмотренных штатным расписанием, так и для выполнения разовых работ для нужд СНТ	44	0	1
18	По ДЕВЯТОМУ вопросу повестки дня: Выработать варианты учёта голосов на общем собрании Товарищества (пропорционально доли площади земельного участка к общей площади всех земельных участков, 1 участок - 1 голос, действующий формат учета голосов, иные варианты) и правовая экспертиза каждого варианта. Утвердить возможность оплаты услуг, по правовой оценке, за счёт средств резервного фонда	16	17	12