СНТ "ЛОСТ"
ОГРН 1084703006783

Ленинградская область, Всеволожский район,
д. Нижние Осельки

УТВЕРЖДЕНО
Внеочередным общим собранием членов СНТ "ЛОСТ"
Протокол от 13 октября 2024 года

Председатель

_____ /_____/

Приходно-расходная смета СНТ "ЛОСТ"

на 4 квартал 2024 года - 3 квартал 2025 года

Ежеквартальные взносы

I.	ДОХОДЫ	Месяц	Квартал	Год
1.1	**Размер ежеквартальных взносов на основании сметы (рубли) с участка (одного домовладения)**			
1.2	**Размера платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ № 217) (рубли) в квартал с участка (одного домовладения)**		**7 500**	
1.3	**Размер взносов на основании сметы с участка (одного домовладения)**	2 500	7 500	30 000
1.4	**Количество участков**		**126**	
	ИТОГО доходы	**315 000**	**945 000**	**3 780 000**

II.	РАСХОДЫ	Месяц	Квартал	Год
1.	**Постоянная часть**	**296 551**	**889 653**	**3 558 612**
1.1.	**Вывоз ТКО**	**60 000**	**180 000**	**720 000**
1.2.	**Уличное освещение**	**14 000**	**42 000**	**168 000**
1.3	**Плановые работы по обслуживанию внутрипоселкового газопровода**	**26 277**	**78 830**	**315 320**
1.4	**Очистка дорог от снега в зимний период**	**27 000**	**81 000**	**324 000**
1.5	**Услуги грейдера**	**6 000**	**18 000**	**72 000**
1.6	**Хозяйственные, административные расходы**	**163 274**	**489 823**	**1 959 292**
1.6.1	**Почтовые и канцелярские расходы** Рассылка досудебных претензий, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информаций, уведомлений, аренла а/я	2 000	6 000	24 000
1.6.2	**Юридические, нотариальные и судебные расходы**	10 000	30 000	120 000
1.6.3	**Содержание официального сайта**	500	1 500	6 000
1.6.4	**Оплата труда, в т.ч.**	108 000	324 000	1 296 000
	Вознаграждение Председателя правления	70 000	210 000	840 000
	Вознаграждение бухгалтера	30 000	90 000	360 000
	Вознаграждение за уборку территории вокруг мусорного контейнера	8 000	24 000	96 000
1.6.5	Налоги и сборы (в т.ч. с ФОТ)	34 866	104 598	418 392
1.6.6	Комиссия банка за ведение счета	3 000	9 000	36 000
1.6.7	Отчетность через интернет (СБИС)	808	2 425	9 700
1.6.8	Расходные материалы для хозяйственных нужд	1 000	3 000	12 000
1.6.9	ГСМ	1 000	3 000	12 000
1.6.10	Аренда рабочего места (юридического адреса)	2 100	6 300	25 200
2.	**Плановые(обязательные) расходы на текущий год**	**-**	**-**	**-**
2.1	**Подсыпка дорог**		**-**	**-**
2.2	**Борьба с борщевиком**		**-**	**-**
2.3	**Приобретение мешка для мусорного контейнера**		**-**	**-**
2.4	**Покупка хозяйственного инвентаря**		**-**	**-**
3.	**Резервный фонд непредвиденных расходов**	**18 449**	**55 347**	**221 388**
	ИТОГО расходы	**315 000**	**945 000**	**3 780 000**

Целевые взносы

I.	ДОХОДЫ	
1.1	**Размер целевого взноса (рубли) с участка (одного домовладения)**	
1.2	**Размер платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ № 217), (рубли) с участка (одного домовладения)**	**11 639,58**
	ИТОГО доходы (на количество участков)	**1 466 587**

II.	РАСХОДЫ	Итого	с участка
1. Целевой взнос на погашение задолженности			
1.1	Региональный оператор ТКО	176 215,43	1 398,54
1.2	Петербургская сбытовая компания, пени	116 303,93	923,05
1.3.	Заработная плата		-
	- Председатель правления с 01.07.23 - 07.05.24 (окончание срока согласно п.8.3.1 Устава)	64 992,44	515,81
	- Электрик с 01.07.23 - 28.02.24	60 900,00	483,33
1.4	Оплата отпуска		-
	- Председатель правления (отпуск с последующим увольнением с 11.02.2024 по 07.05.2024)	25 350,76	201,20
	- Электрик (компенсация отпуска при увольнении)	13 162,95	104,47
1.5	НДФЛ	24 193,00	192,01
1.6	Отчисления с заработной платы	59 189,71	469,76
1.7	Оплата самозанятый (бухгалтер) с 01.07.23 - 31.10.23	80 000,00	634,92
1.8	Оплата самозанятый (заместитель председателя) с 01.07.23 - 31.10.23	160 000,00	1 269,84
1.9	Земельный налог	54 000,00	428,57
1.10	Авансы, оплаченные напрямую региональному оператору ТКО до 22.09.2024 г.	74 526,00	591,48
1.11	Авансы, оплаченные напрямую региональному оператору ТКО после 22.09.2024 г.	53 482,00	424,46
1.12	Авансы, оплаченные на счет СНТ до 22.09.2024 г.	61 469,00	487,85
1.13	Авансы, оплаченные на счет СНТ после 22.09.2024 г.	442 800,00	3 514,29
	ИТОГО расходы	**1 466 585**	**11 639,58**