

Садоводческое некоммерческое товарищество «Леноблстройторг»

ИНН 4703108510 | КПП 470301001 | ОГРН 1084703006783

188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пгт Токсово, ул. Советов, д.50Г

sntlost@mail.ru

www.sntlost.ru

Ленинградская область

23 сентября 2023 года

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания членов товарищества

В соответствии с п. 13 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», правление СНТ «ЛОСТ» уведомляет о проведении очередного общего собрания членов товарищества.

Форма проведения внеочередного общего собрания членов товарищества – очное голосование, собрание (совместное присутствие членов товарищества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Дата и время проведения собрания:

12 часов 00 минут «07» октября 2023 года.

Место проведения собрания:

Ленинградская область, д. Нижние Осельки, СНТ «ЛОСТ», уч. 115.

Повестка дня внеочередного общего собрания членов:

1. Утверждение сметы и источника финансирования работ по восстановлению дорог СНТ, произведенных в 2023 году.
2. Утверждение исполнения бюджета за период со 2 квартала 2022 г. по 2 квартал 2023 года.
3. Утверждение отчёта о движении денежных средств за период с 16.06.2022 по 15.09.2023 гг.
4. Утверждение финансово-экономического обоснования размера членских взносов, целевого взноса и размера платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ № 217), с 3 квартала 2023 г. по 2 квартал 2024 г. включительно.
5. Утверждение приходно-расходной сметы товарищества на период с 3 квартала 2023 г. по 2 квартал 2024 г. включительно.
6. Определение размера и срока внесения членских взносов, а также размера и срока внесения платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ № 217), с 3 квартала 2023 г. по 2 квартал 2024 г. включительно.
7. Определение размера и срока внесения целевых взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ № 217), с 3 квартала 2023 г. по 2 квартал 2024 г. включительно.
8. Утверждение возможности размещения свободных денежных средств на депозите в ПАО СБЕРБАНК.
9. Утверждение новой редакции Устава Товарищества (изменение юридического адреса Общества)
10. Утверждение возможности принятия решений общего собрания членов товарищества с применением электронных или иных технических средств с соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ (электронная почта, короткие текстовые

сообщения SMS, сайте товарищества в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", независимый сайт, предоставляющий возможности для дистанционного голосования и систему аутентификации пользователей, единого портала государственных и муниципальных услуг, иные технические средства, соответствующие требованиям ФЗ №217).

11. Приём собственников земельных участков в члены Товарищества

Обращаем внимание, что в соответствии со ст. 17 ФЗ № 217 голосование по вопросам повести внеочередного общего собрания членов СНТ «ЛОСТ» будет осуществляться:

- по пунктам 1-8 повестки - членами товарищества и лицами, ведущими садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющиеся членами товарищества.
- по пунктам 9-11 повестки - членами товарищества

Порядок ознакомления с документами и (или) проектами решений, выносимых на рассмотрение и (или) утверждение: Документы размещены на официальном сайте СНТ «ЛОСТ» www.sntlост.ru и информационных стендах товарищества.

**Председатель правления
СНТ «ЛОСТ»**



В.Ю. Хабанов