Приложение №6
к Протоколу от 25 июня 2022 года
общего собрания СНТ «ЛОСТ»

УТВЕРЖДЕНО

Очередным общим собранием членов СНТ "ЛОСТ"
Протокол от 25 июня 2022 года

Председатель

_____ /Хабанов В.Ю./

СНТ "ЛОСТ"
ОГРН 1084703006783

Ленинградская область, Всеволожский район,
д. Нижние Осельки

Приходно-расходная смета СНТ "ЛОСТ"

на 2 квартал 2022 года - 2 квартал 2023 года

Ежеквартальные взносы

I.	ДОХОДЫ	Месяц	Квартал	Год
1.1	**Размер ежеквартальных взносов на основании сметы (рубли) с участка (одного домовладения)**			
1.2	**Размера платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ № 217) (рубли) с участка (одного домовладения)**		6 000	
1.3	**Размер взносов на основании сметы с участка (одного домовладения)**	2 000	6 000	24 000
1.4	**Количество участков**		127	
	ИТОГО доходы	**254 000**	**762 000**	**3 048 000**

II.	РАСХОДЫ	Месяц	Квартал	Год
1.	**Постоянная часть**	**245 575**	**736 725**	**2 977 296**
1.1.	**Вывоз ТКО**	**44 166**	**132 498**	**529 992**
1.2.	**Уличное освещение**	**12 000**	**36 000**	**144 000**
1.3	**Плановые работы по обслуживанию внутрипоселкового газопровода**	**29 000**	**87 000**	**348 000**
1.4	**Очистка дорог от снега в зимний период (7 месяцев: октябрь-апрель)**	**15 000**	**45 000**	**180 000**
1.5	**Услуги грейдера**	**7 000**	**21 000**	**84 000**
1.6	**Хозяйственные, административные расходы**	**138 409**	**415 227**	**1 691 304**
1.6.1	**Почтовые и канцелярские расходы** Рассылка досудебных претензий, расходы на организацию общих собраний членов СНТ, подготовка и рассылка информаций, уведомлений	4 200	12 600	50 400
1.6.2	**Юридические, нотариальные и судебные расходы** Подготовка и восстановление документов СНТ, внесение изменений в документы/договоры для приведения в соответствие с действующим законодательством РФ, подготовка и ведение текущих судебных дел	30 000	90 000	360 000
1.6.3	**Содержание официального сайта**	500	1 500	6 000
1.6.4	**Оплата труда, в т.ч.**	92 500	277 500	1 110 000
	Вознаграждение Председателя правления	10 000	30 000	120 000
	Вознаграждение Заместителя Председателя правления	40 000	120 000	480 000
	Вознаграждение бухгалтера	20 000	60 000	240 000
	Вознаграждение инженера-электрика	10 000	30 000	120 000
	Вознаграждение за уборку территории и мелкие	12 500	37 500	150 000
1.6.5	Налоги и сборы (в т.ч. с ФОТ)	7 167	21 501	86 004
1.6.6	Комиссия банка за ведение счета	2 500	7 500	30 000
1.6.7	Отчетность через интернет (СБИС)	542	1 626	6 504
1.6.8	Расходные материалы для хозяйственных нужд	1 000	3 000	12 000
1.6.9	ГСМ	1 000	3 000	12 000
1.6.10	Санитарная обработка мусорного контейнера	833	2 499	9 996
1.6.11	Интернет для камер видеонаблюдения	700	2 100	8 400
2.	**Плановые(обязательные) расходы на текущий год**	**2 283**	**6 849**	**27 396**
2.1	**Покупка хозяйственного инвентаря**	**1 665**	**4 995**	**19 980**
2.2	**Обучение штатного электрика**	**618**	**1 854**	**7 416**
3.	**Резервный фонд непредвиденных расходов**	**3 609**	**10 827**	**43 308**
	ИТОГО расходы	**251 467**	**754 401**	**3 048 000**

Целевые взносы

I.	ДОХОДЫ	
1.1	**Размер целевого взноса (рубли) с участка (одного домовладения)**	
1.2	**Размер платы для лиц, ведущих садоводство на земельных участках, расположенных в границах территории СНТ «ЛОСТ», не являющихся членами товарищества. (ч. 3 ст. 5 ФЗ № 217), (рубли) с участка (одного домовладения)**	**1 969**
	ИТОГО доходы (на количество участков)	**250 000**

II.	РАСХОДЫ	Итого	с участка
1.1	Проведение мероприятий по обустройству второго въезда в СНТ	250 000	1 969
	ИТОГО расходы	**250 000**	**1 969**